

АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОЙ СЕТИ РЕКРЕАЦИОННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИРОДНОГО ПАРКА «АЯ»

Н. В. Морозова

Местоположение природного парка «Ая», Алтайский край, восточная часть Алтайского района, левобережье р. Катунь. Площадь природного парка (без учета земельного дела и при отсутствии сведений из земельного комитета Алтайского района) составляет примерно 1100,0 га. Согласно информации, полученной из администрации Алтайского района, на территории парка «Ая» размещены 32 туристических объекта. Общая площадь земель, занимаемая объектами рекреации, составляет 77,8 га, или 10 % от общей площади. В настоящее время сеть рекреационных учреждений обладает общей вместимостью 2834 места.

Территория организуемого природного парка «Ая» располагает благоприятными природными условиями для отдыха (наличие пляжей, леса), имеет значительное количество экскурсионных объектов, объектов туризма. На территории парка размещается красивейшее озеро «Ая», одной из границ парка является р. Катунь. Данные природные условия притягивают туристов, в связи с этим число рекреантов, посещающих природный парк «Ая», с каждым годом увеличивается. Этим объясняется наличие большого количества объектов отдыха и туризма на территории парка.

При анализе объектов отдыха и туризма было выявлено, что их размещение на территории парка неравномерно. Земли, отведенные под туристическую деятельность, занимают наиболее привлекательные территории в эстетическом и функциональном отношении: это побережье оз. Ая и узкая полоса долины реки Катунь. Такое размещение обеспечивает связь с водными объектами, которые всегда были предпочтительными при выборе мест отдыха. Препятствием для развития объектов вглубь территории является структура ландшафта: территория природного парка представляет собой горное плато, которое по периметру ограничено крутопадающими склонами вдоль р. Катунь. В связи с этим произошло переуплотнение застройки долинной территории р. Катунь, территории вокруг оз. Ая и превышение рекреационной нагрузки, особенно в районе озера. Это привело к нарушению экологического состояния, понизило эстетические качества ландшафта.

22

Сложившаяся ситуация предопределила необходимость мероприятий по ограничению линейного развития сети рекреационных объектов на территории природного парка.

Характерной особенностью парка «Ая» является то, что наиболее удобная для строительства долинная территория и территория вокруг оз. Ая попадает в водоохранные зоны р. Катунь и оз. Ая. Данные зоны создаются для предупреждения вредного воздействия хозяйственной деятельности на водные объекты. В пределах водоохранных зон выделяется прибрежная защитная полоса с более строгим охранительным режимом, на которой вводятся дополнительные ограничения природопользования.

В планировке и благоустройстве комплексов, объемно-планировочной композиции зданий и сооружений объектов туризма, как показала практика, имеются недостатки. Здания не всегда вписываются в природный ландшафт. Повышенная урбанизация территории вступает в противоречие с желанием увидеть тесное взаимодействие с естественной природной средой. Только вокруг оз. Ая расположено шесть рекреационных объектов, многие из которых размещаются непосредственно на берегу, не оставляя возможности рекреантам любоваться нетронутой природой противоположного берега. Выходом из данной ситуации является реконструкция и упорядочение планировочной структуры парка, которая должна подчеркивать высокие качества и разнообразие ландшафтов, организация более равномерного распределения потоков туристов по территории.

Некоторые комплексы не имеют водоснабжения и пользуются привозной водой, водоснабжение остальных осуществляется из скважин. Не все объекты отдыха и туризма обеспечены электроснабжением. Данные факты показывают на их значительную отсталость и несоответствие современным требованиям, предъявляемым к объектам отдыха и туризма. Дискомфортность комплексов, даже при благоприятных природно-климатических факторах, намного снижают эффективность и результаты работы. Поэтому существует необходимость обеспечить инженерными сетями водопровода, канали-

АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОЙ СЕТИ РЕКРЕАЦИОННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИРОДНОГО ПАРКА «АЯ»

зации, тепло и электроснабжения, улучшить санитарное состояние территории.

Анализ показал, что на территории природного парка, а именно вдоль берега р. Катунь, имеют место самодеятельные стоянки автотуристов непосредственно в пределах прибрежной защитной полосы, с размещением не только палаток, но и личного автотранспорта. В то же время согласно Водному кодексу от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ в пределах прибрежной защитной полосы запрещается движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие. Неконтролируемые и неорганизованные стоянки наносят вред водным ресурсам, отрицательно влияют на прибрежный ландшафт, ухудшают санитарную обстановку.

Основное достоинство озерных и речных территорий – естественность облика ландшафта. Отдыхающие предпочитают выби-

рать такие места для рекреации, где общение с природой более непосредственное, т.е. вне застроенных территорий. Поэтому необходимо выявление и сохранение наиболее ценных прибрежных территорий в естественном (или относительно естественном) состоянии.

Проведя анализ сети рекреационных объектов природного парка «Ая» можно сделать вывод, что многие объекты отдыха и туризма занимают наиболее красивые и благоприятные для отдыха прибрежные территории оз. Ая и р. Катунь. Застройка данных территорий сложилась стихийно, создав очаги хаотичной урбанизации. Необходимо принятие мер по её реконструкции. Реконструкция действующих и строительство новых комплексов отдыха и туризма должны осуществляться по специально разработанным и утвержденным генеральным планам с учетом современных достижений градостроительной науки, строительной техники, с использованием опыта отечественного и зарубежного рекреационного строительства.